



3

0

0



**sua vida**  
**suas escolhas**  
**seu estilo**





**sua**

**independência**

**sua**

**atitude**



# seu novo jeito de viver

O VEGA 300 foi pensado para você, que tem um ritmo de vida dinâmico. Que gosta de se deslocar com mobilidade e ter a facilidade dos serviços e conveniências sempre pertinho de casa. Projetado para conectar você com as pessoas e com a cidade, com sustentabilidade e praticidade. O VEGA 300 é o seu novo jeito de viver cada nova conquista.



# STUDIOS 1 DORM.

RUA CAPITÃO ARAÚJO, 300

23 PAVIMENTOS

72 UNIDADES

4 APARTAMENTOS POR ANDAR



ARQUITETURA CONTEMPORÂNEA

EDIFÍCIO REVESTIDO COM PELE DE VIDRO

ESPERA PARA AR CONDICIONADO NAS SALAS E DORMITÓRIOS

CHURRASQUEIRA EM TODAS AS UNIDADES

PERSIANAS ELÉTRICAS

FECHADURA DIGITAL

PADRÃO DE ACABAMENTO SCORSATTO

**ACADEMIA**

**COWORKING**

**SALÃO DE FESTAS GOURMET**

**SALÃO DE FESTAS CHURRASCO**

**TERRAÇO**





**ACADEMIA**





**COWORKING**



**SALÃO CHURRASCO**



**SALÃO GOURMET**



**TERRAÇO**



VE

3 0 0

GA

**FINAL 1**  
**STUDIO**



**FINAL 2**  
**1 DORMITÓRIO**



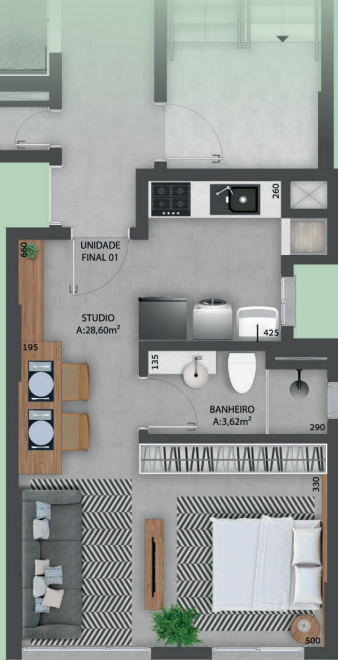
1

# STUDIO

FRENTE

**FINAL 1**

PLANTA BAIXA  
ILUSTRADA



**38,<sup>86</sup> M<sup>2</sup>**  
ÁREA  
PRIVATIVA

**61,<sup>21</sup> M<sup>2</sup>**  
ÁREA  
GLOBAL



# 2

## 1 DORM FRENTE

**FINAL 2**

PLANTA BAIXA  
ILUSTRADA



**44,06** M<sup>2</sup>  
ÁREA  
PRIVATIVA

**69,40** M<sup>2</sup>  
ÁREA  
GLOBAL

# 3

1 DORM  
FUNDOS

**FINAL 3**

PLANTA BAIXA  
ILUSTRADA



**43,<sup>69</sup>** M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVATIVA

**68,<sup>82</sup>** M<sup>2</sup>  
ÁREA GLOBAL

# 4

## STUDIO FUNDOS

**FINAL 4**

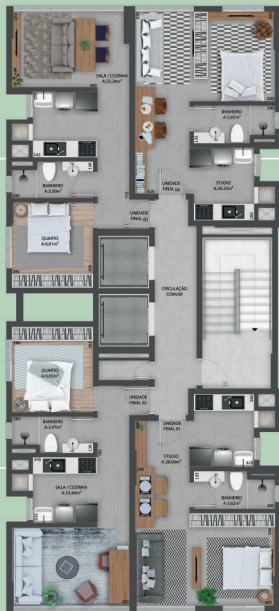
PLANTA BAIXA  
ILUSTRADA



**38,<sup>47</sup>** M<sup>2</sup>  
ÁREA  
PRIVATIVA

**60,<sup>59</sup>** M<sup>2</sup>  
ÁREA  
GLOBAL

**FINAL 3**  
1 DORM



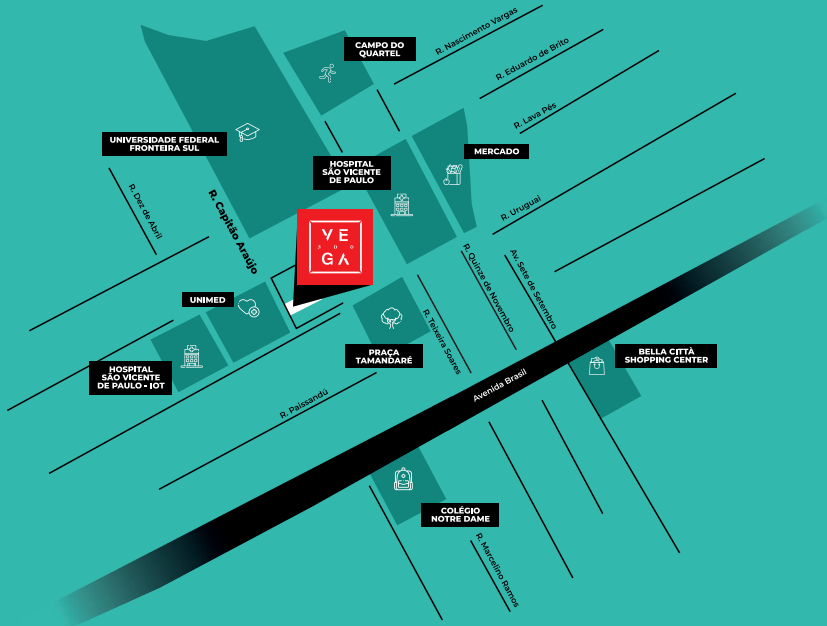
**FINAL 4**  
STUDIO

**FINAL 2**  
1 DORM

**FINAL 1**  
STUDIO



# RUA CAPITÃO ARAÚJO, 300



Construções e  
Incorporações Ltda.

**scorsatto**



**54 3313.3663**



**ScorsattoConstrucoes**



**scorsattoconstrucoes**

**gruposcorsatto.com.br**

